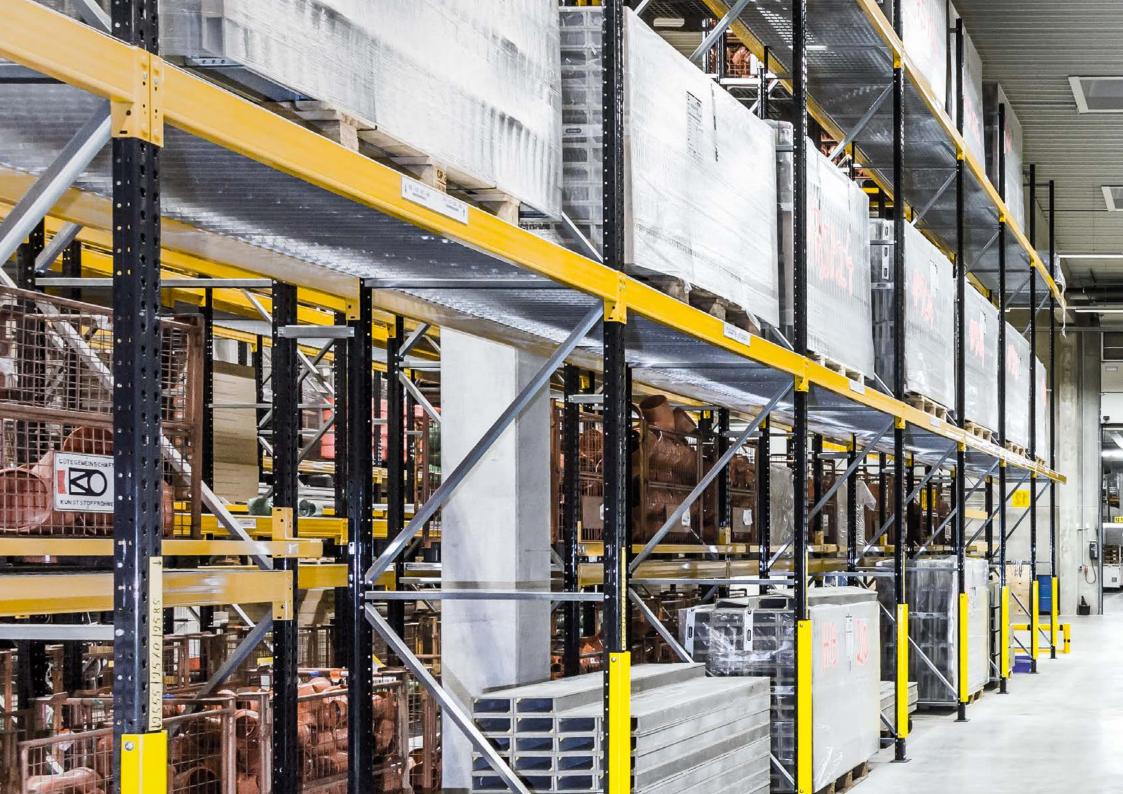
Mit beiden Beinen fest auf dem Boden.

# STELTER

Bautechnik

86 m über Normalnull 51.88497 °Nord / 8.45351 °Ost

EINES FAMILIENUNTERNEHMENS





## WIRHANDELN









Was heute gerne als "Win-win-Strategie" bezeichnet wird, ist für uns seit über 50 Jahren selbstverständlich.

Wer erfolgreich sein will, muss für den Erfolg seiner Kunden und Partner handeln.

Voraussetzungen dafür sind vorausschauendes Denken und das Streben nach Weiterentwicklung.

Denn wer steigende Anforderungen rechtzeitig erkennt, wird ihnen langfristig erfolgreich begegnen.

Konkretes Zeichen dieser Einstellung und Symbol unserer Verbundenheit mit der Region ist das neue

Firmengebäude von STELTER Bautechnik an der Schinkenstraße in Verl.

- Ein funktionales Gebäude mit architektonisch hohem Anspruch und Materialien, die von Bodenständigkeit und von hoher Qualität zeugen.
- Unter dem Leitgedanken Green Building kommt modernste energetische Technik zum Einsatz.
- Die größte Wärmepumpenanlage im Kreis Gütersloh sorgt mittels Strom aus der eigenen Photovoltaikanlage für angenehme Raumtemperaturen zu jeder Jahreszeit.
- Die Begrünung der Flachdächer absorbiert Außentemperaturen und Lärm.
- Offene, übersichtliche Strukturen bestimmen die Architektur im Innern.
- Lobbybereich und Seminarraum bieten einen großzügigen Rahmen für Schulungen und Fachtagungen.
- Der Ausstellungsbereich mit Profishop spiegelt unser breit gefächertes Warenangebot wider.
- Die neue Lagerhalle verfügt über mehr als 3.000 Palettenstellplätze.
- Das Herzstück: Der Drive-In, die Warendrehscheibe unter einer 2.500 m² großen Überdachung, damit Warenandienung und -abholung wetterunabhängig stattfinden können.

Gute Architektur folgt durchdachten Funktionen.

Und weil wir bei STELTER Bautechnik überzeugte Team-Player sind, sind auch unsere Büroräume mit viel Glas, offen und transparent gestaltet. Fließende Übergänge von den Büros zur Ausstellung mit Profishop und zur angrenzenden Lobby fördern den (Sicht-) Kontakt zum Tagesgeschehen und natürlich zu Ihnen – unseren Kunden.



	Durchwahl	Fax
Vertrieb Bausysteme	- 100	- 199
Vertrieb Baugeräte	- 200	- 299
Service/Elektrowerkstatt	- 300	- 399
Fuhrpark/Disposition	- 630	- 199
Kaufm. Verwaltung	- 400	- 199

#### Zentrale

Telefon (05246) 50307-0

Telefax (05246) 50307-199





























Von der Beratung und dem Verkauf, über Einkauf, Lager, Versand und Service bis hin zu Verwaltung und Marketing verfolgen wir bei STELTER alle das gleiche Ziel: Wir handeln für Ihren Erfolg. Unabhängig von unserer jeweiligen Tätigkeit haben wir stets die Realisierung von Vorteilen für unsere Kunden im Blick.

Die offene Architektur unseres Firmengebäudes schafft dabei viel Freiraum für kreative Gedankensprünge und zielführendes Arbeiten im Team.

Unkomplizierte Hierarchien und kompetente Entscheidungsträger sichern darüber hinaus, dass Fragen sofort beantwortet und Probleme zügig gelöst werden können. Denn die Einhaltung von Zusagen und Terminen hat für uns höchsten Stellenwert.



1 Michael Reher (0 172) 9 74 94 67

### Außen



2 Holger Teckentrup (0 173) 7 06 80 10



3 Frank Albert (0173) 7068011



4 Frank Kirschbaum (0 172) 3 08 40 46



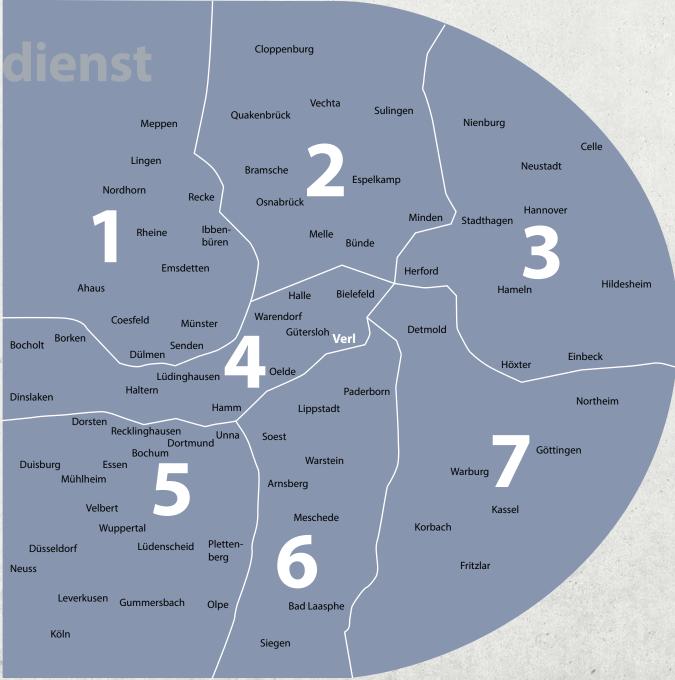
5 Martin Brefeld (0 173) 258 86 18



6 Frank Kesselmeier (0 172) 9 76 73 32



7 Bernhard Reker (0173) 2518420



Nur zwei von über 7.000 Lagerartikeln: Schutzhelme Modell Baumeister 80/6, weiß: EDV-Nr. 801 014 blau: EDV-Nr. 801 016



Wer redet ist klar im Vorteil. Nur wer die Wünsche seiner Kunden kennt und über steigende Anforderungen der Branche informiert ist, kann entsprechend reagieren. Der persönliche und kontinuierliche Dialog mit unseren Kunden ist uns besonders wichtig: Verstehen und verstanden werden.

Dafür zeichnen unsere Außendienstmitarbeiter als "Häuptlinge ihres jeweiligen Reviers" verantwortlich. Die erfahrenen Branchenexperten beraten Sie kompetent und haben letztendlich "die Kappe auf", wenn es darum geht, das richtige Produkt zur richtigen Zeit an den richtigen Ort zu delegieren.

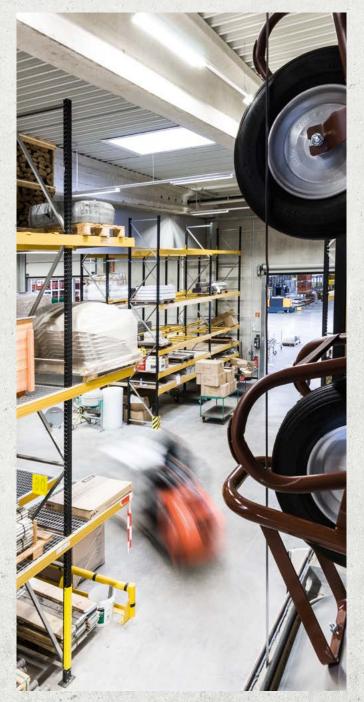
Viele unserer Kunden schätzen dabei den Vorteil fester Ansprechpartner und klarer Verantwortlichkeiten – über viele Jahre hinweg.

Im Marketing benutzt man gerne das Kürzel USP (Unique Selling Proposition). Frei übersetzt ist damit nichts anderes als ein Alleinstellungsmerkmal gemeint, das Produkte oder Dienstleistungen einzigartig und damit für Kunden besonders interessant macht. So gesehen haben wir bei STELTER Bautechnik viele USP's. Denn wir gehören weder einer Einkaufsorganisation noch einem Markenverbund an. Das schafft Unabhängigkeit. Und wer unabhängig handelt, kann sich ganz auf den Erfolg seiner Kunden konzentrieren. Unser ausgewähltes Sortiment umfasst ausschließlich Artikel in überlegener Qualität, die Sie ohne Wartezeiten und zu Top-Konditionen erhalten.







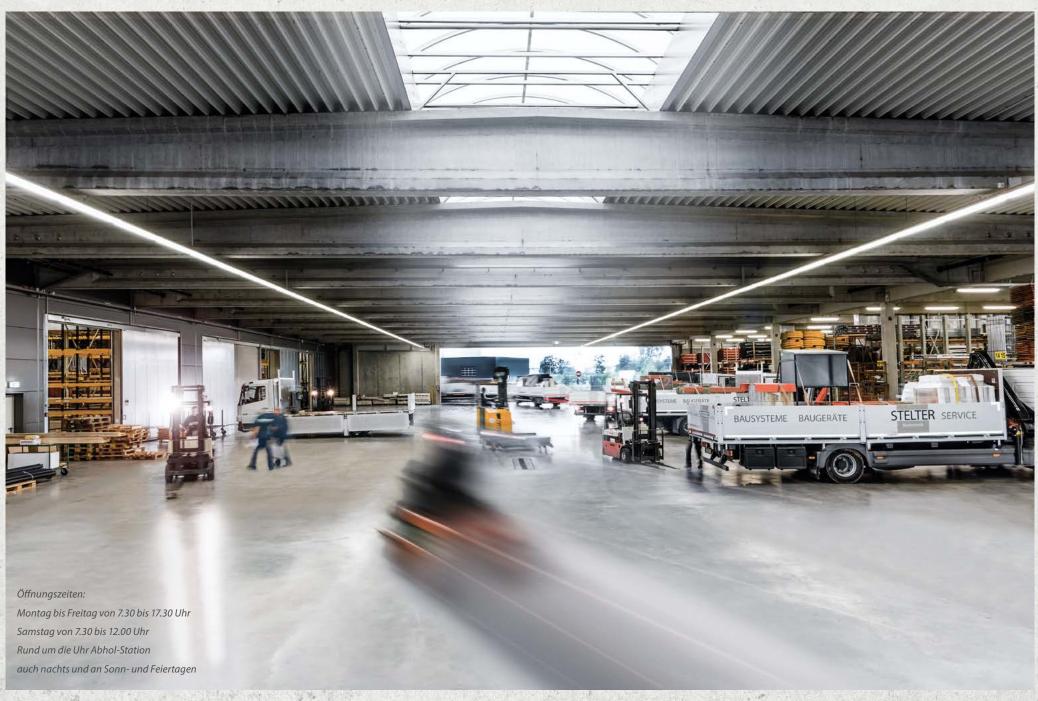


Ein 7,5 Meter hohes Palettenlager mit induktionsgeführten Staplern, die dreistöckige Fachbodenregalanlage, moderne Scannertechnologie ... über 6.000 Quadratmeter Lagerfläche und Vorrats- sowie Kommissionierungsregale für zirka 3.000 Europalettenstellplätze allein im Warmhallenbereich und mehr als 1.200 laufende Meter Kragarmregale im Kalthallenbereich stellen am neuen Standort in Verl-Sürenheide die sofortige Lieferbereitschaft für unser gesamtes Sortiment – insbesondere für großvolumige Artikel – nachhaltig sicher:

- Technische Bauelemente
- Bewährte Schalungstechnik
- Bewehrungs-und Befestigungstechnik
- Effiziente Bautenschutzsysteme
- Fortschrittliche Baugeräte

Gerne überreichen wir Ihnen unseren aktuellen Gesamtkatalog. Sprechen Sie uns einfach darauf an.





Tagsüber, aber vor allem am frühen Morgen, herrscht bei uns am Lager reger Fahrzeugbetrieb.

Deshalb haben wir viel Kraft in die Planung und die Umsetzung unseres Drive-In gesteckt.

#### Kraft und Zeit, die Sie letztendlich einsparen.

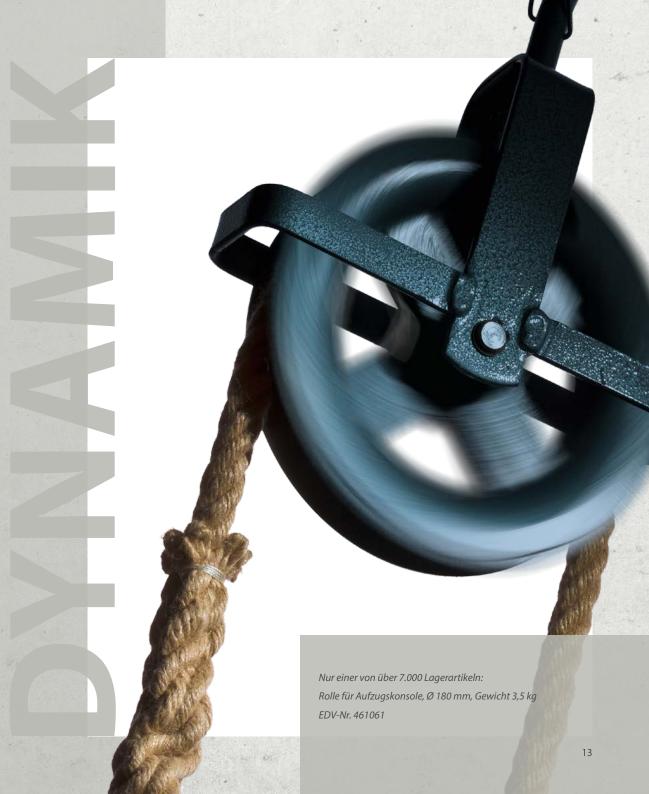
Der Drive-In bewirkt mit seiner 32 Meter breiten Durchfahrt und Einbahnstraßenregelung eine deutliche Entzerrung des Verkehrs.

Unter Dach und Lichtkuppel werden die Lieferfahrzeuge bedient – die der Abholerkunden, der Lieferanten sowie die firmeneigenen LKW.

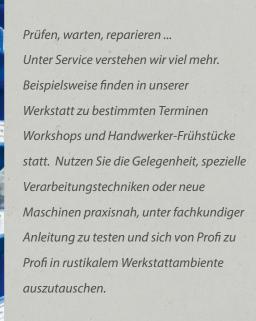
Be- und Entladung erfolgen stets witterungsunabhängig, komfortabel und zügig.

Harmonie statt Chaos – ein echtes Novum in der Branche.

Als Hauptwarendrehscheibe liegt der Drive-In im Mittelpunkt des Geschehens, direkt angrenzend an Lagerhalle und Kommissionierungsbereiche. Sämtliche Artikel werden ausnahmslos unter Dach gelagert und stehen für den Versand im bewährten Next-Day-Service bereit.







Mieten statt kaufen ...
Für saisonale Spitzen können Sie bei uns
Baugeräte, Maschinen und Messgeräte
auch mieten. Zu diesem Zweck halten wir
einen umfangreichen Mietpark bereit.







Nachhaltiger Erfolg erfordert ganzheitliches Denken und Handeln. Unser Augenmerk gilt daher nicht allein dem Verkauf erstklässiger Produkte an sich. Wir wollen unseren Kunden als rundum gewissenhafter Partner zur Seite stehen. Einerseits setzen wir deshalb auf umfassende Produktsysteme, die höchsten Anwendernutzen garantieren. Andererseits ist der Service fester Bestandteil unseres Leistungsspektrums: ein Höchstmaß an Beratung, ein umfassendes Zubehör- und Ersatzteilsortiment, professionelle Prüf- und Reparaturdienstleistungen für Elektrotechnik, Hydraulik, Pneumatik sowie für Nivelliergeräte – und nicht zuletzt der Mietservice für Geräte, Maschinen und Messgeräte.

#### Partnerschaft, Know-how, Networking.

Endlich können wir diesen, uns so wichtigen Dingen einen angemessenen Rahmen geben. Eine große Empfangslobby sowie ein moderner Seminarraum stehen zur Verfügung.

Uns ist es wichtig, nicht nur mit Produkten aus dem Bausektor zu handeln, sondern auch ein aktives Forum der Information und Inspiration zu bieten – für Hersteller, Architekten, Planer, Ausführende, Projektentwickler und Meisterschüler. Denn eine gute Vernetzung ist für alle Beteiligten gewinnbringend.







Wissen ist ein wichtiger Rohstoff, mit dem wir gemeinsam die gegenwärtigen und zukünftigen Herausforderungen des Baugewerbes meistern können. In unseren zeitgemäß ausgestatteten Schulungsräumen bieten wir Ihnen deshalb regelmäßig die Gelegenheit zur Teilnahme an praxisbezogenen Tagungen und Seminaren. Branchenexperten stellen Ihnen neue Techniken, Trends und Entwicklungen vor und halten Sie auf dem aktuellen Wissensstand.

Im Focus stehen konkrete Lösungsansätze – beispielsweise im Zukunftsmarkt "Nachhaltiges Bauen". Ziel ist eine kontinuierliche Weiterbildung und Zertifizierung in den Bereichen:

- Baumanagement
- Baubetriebswirtschaft
- Befestigungstechnik
- Bauchemie
- Baukonstruktion

Gerne konzipieren wir gemeinsam mit Ihnen auch individuelle Seminare, die exakt auf Ihre Anforderungen und Wünsche zugeschnitten sind.

Nur einer von über 7.000 Lagerartikeln: Bauschraube, ØM 16 x 280 mm EDV-Nr. 301800



Schauen, informieren, ausprobieren und direkt mitnehmen. Im STELTER-Profishop mit Barverkauf brauchen Sie keine Lieferzeiten einkalkulieren. Ein integrierter Themenpark mit wechselnden Sonderschauen ausgesuchter Lieferanten aus der Bauzuliefererindustrie verschafft darüber hinaus echte Messeatmosphäre.

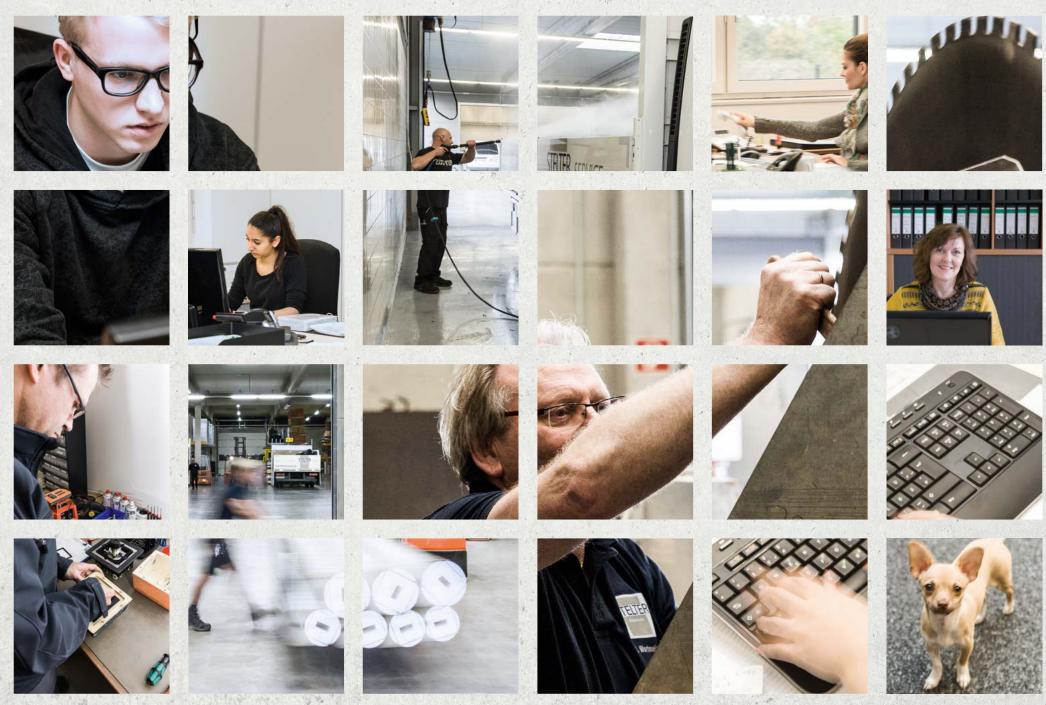






Innovationen entstehen heute weniger durch die Erfindung völlig neuer Produkte, sondern vielmehr durch die Verbesserung bestehender Technologien. Exzellenz ist der Anspruch. In unserem Profishop präsentieren wir Ihnen die aktuellen Entwicklungen aus unseren beiden Produktsparten Bautechnik und Baugeräte. Schauen Sie sich in Ruhe um. Und wenn Sie Fragen haben oder spezielle Informationen benötigen, hilft Ihnen das STELTER-Verkaufsteam schnell weiter. Selbstverständlich dürfen Sie bei uns nicht nur schauen, sondern auch kaufen und direkt mitnehmen.

Öffnungszeiten: Montag bis Freitag, 7.30 bis 17.30 Uhr und Samstag von 7.30 bis 12.00 Uhr.





Schon die Inka haben den Gedanken der Nachhaltigkeit in ihrer Architektur angewandt. Ein Beispiel dafür ist die Mauer des Palastes des ehemaligen Herrschers Inca Roca in Peru (14. Jahrhundert). Sie hat auch heute noch zum größten Teil ihre Strukturen erhalten – allein durch die Anordnung der Steine, ohne jegliche Bindemittel. Im 21. Jahrhundert angekommen, stützt sich eine nachhaltige Entwicklung auf das Bestreben, Umweltgesichtspunkte gleichberechtigt mit sozialen Aspekten und wirtschaftlichen Interessen in Einklang zu bringen. Entsprechend handeln wir. Jeder Einzelne, verantwortlich als Teil des Ganzen. Von der Bestellannahme bis zum Service. Ob Auszubildende oder "alter Hase". Nachhaltig – für Ihren Erfolg.

#### **Stationen eines Familienunternehmens:**

**1960** Gründung des Unternehmens durch Bernhard Stelter. Stetige Erweiterung der Lager- und Lieferkapazität am Standort Gütersloh-Spexard.

**1982** Klaus Stelter steigt in das Unternehmen ein. Erweiterung der Palette um bautechnische Produkte.

**1993** Umzug in das Gewerbegebiet Gütersloh-Sürenheide.

**2005** Der Unternehmensgründer Bernhard Stelter verstirbt.

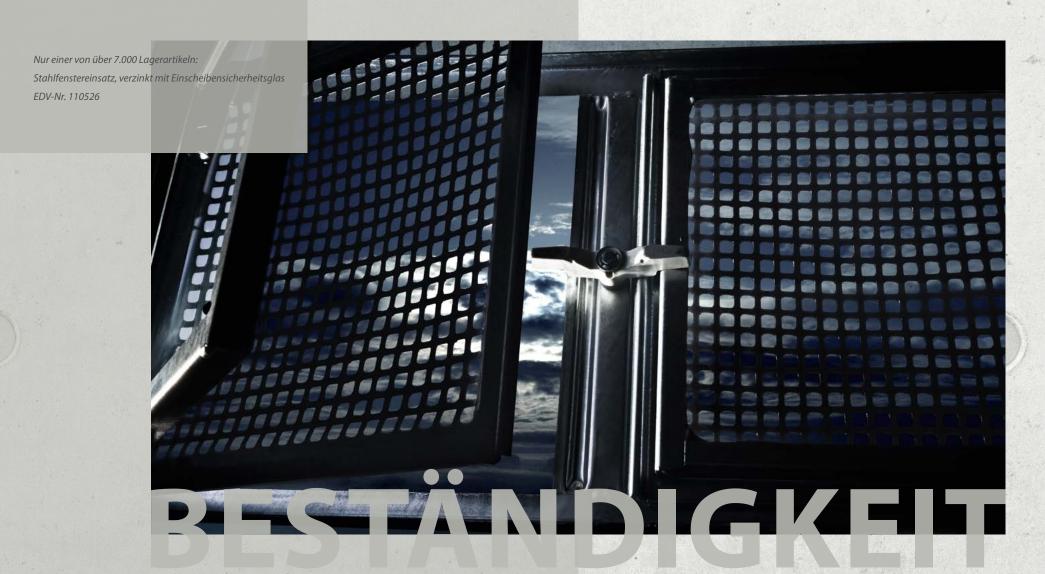
**2013** Bezug des Neubaus im Gewerbegebiet Verl-Sürenheide.

Die Weichen für die Zukunft sind gestellt.









Die Geschichte der Architektur und des Bauens ist so alt wie die Menschheitsgeschichte. Seither ist Veränderung die einzige Konstante. Veränderung, die wir bei STELTER Bautechnik als Chance verstehen. Denn einerseits dienen Neuerungen und Weiterentwicklungen der Verbesserung – beispielsweise in der Funktion, Ästhetik und Wirtschaftlichkeit. Andererseits ist Fortschritt der Motor, der uns unter anderem auch zukünftig einen festen Platz an der Seite unserer Kunden und Partner aus der Bauwirtschaft sichert. Als Branchentreff des Baugewerbes, für Hersteller, Handwerker, Architekten und Planer.

Wir freuen uns auf Sie.



#### **Stelter GmbH**

Schinkenstraße 2 D-33415 Verl im Gewerbegebiet Sürenheide Telefon (0 52 46) 50 307- 0 Telefax (0 52 46) 50 307-199 mail @ stelter-bautechnik.de

www.stelter-bautechnik.de

WIR HANDELN FÜR IHREN ERFOLG.